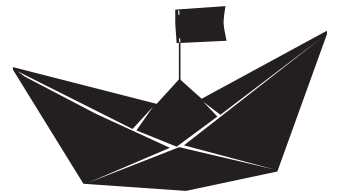


ZEEHELDEN EN KORTENBOS NIEUWS EXTRA



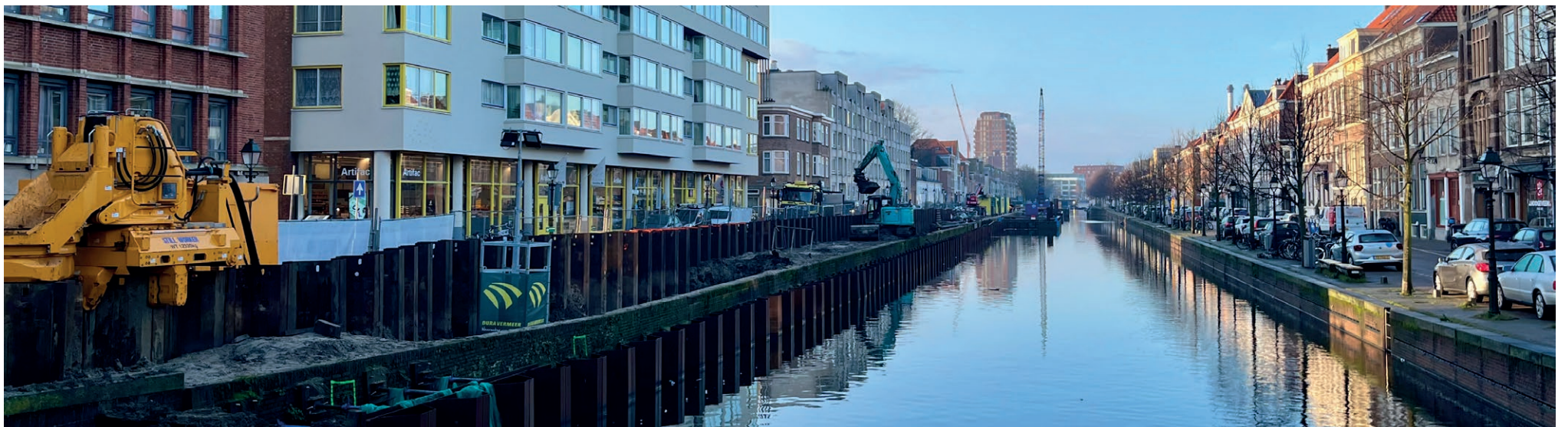
FOR ENGLISH
SEE PAGE 4

WIJKKRANT VOOR HET
ZEEHELDENKWARTIER
UITGAVE VAN BEWONERSORGANISATIE
ZEEHELDENKWARTIER

JANUARI 2023

WERKZAAMHEDEN 1^E KWARTAAL 2023 IN HET ZEEHELDENKWARTIER EN KORTENBOS

TEKST WYBE VAN DE KUIJNDER / LAURENS SCHRIJVEN FOTO'S WYBE VAN DE KUIJNDER



In het Zeeheldenkwartier en Kortenbos voert de gemeente verschillende werkzaamheden uit. Rondom het Piet Heinplein worden de Anna Paulownabrug, Elandbrug en de kademuren vervangen. Daarnaast werkt de gemeente aan het spoor en de haltes van tramlijn 16. Ook de kademuren van de Noordwal en de Hemsterhuisbrug worden vernieuwd.

HERINRICHTING PIET HEINPLEIN

In het eerste kwartaal van 2023 (werkvak "P" op de plattegrond op de middenpagina)
- werken de nutsbedrijven Eneco en Dunea aan de Anna Paulownabrug
- werkt aannemer Strukton De Vries Werkendam aan de Elandbrug en het Piet Heinplein

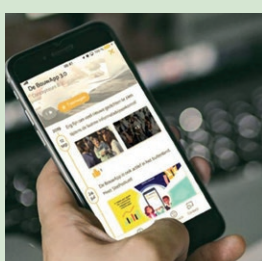
Begin januari is de bouwplaats voor de werkzaamheden aangepast. De Anna Paulownabrug, Elandbrug en het Piet Heinplein zijn afgesloten voor doorgaand verkeer. Voetgangers en fietsers kunnen altijd lopend langs de bouwplaats. Belangrijke zaken worden gecommuniceerd via de BouwApp (zie kader) en direct omwonenden ontvangen een bewonersbrief.

De aannemers hebben slimme app's. Download ze in de app-store:

BAM infra Projecten: Zet Tramlijn 16Z op Favorieten.
De Bouwapp: Zet bij ontdek Dichtbij aan.

Wybe wijkconciërge is bereikbaar op:
06 1609 4589 of wybe.wijkconciërge@gmail.com

Elke dag heeft hij van 12.00 - 13.00 uur spreekuur in de Heldenhoek, Elandstraat 88. Op woensdagen schuiven de gemeente en de aannemer ook aan.



Anna Paulownabrug

De nutsbedrijven Eneco en Dunea voeren werkzaamheden uit aan de stadsverwarming en drinkwaterleiding. Zij doen dit aan de zijde van de Anna Paulownastraat. Half mei wordt het gebied van de Anna Paulownastraat en -brug opnieuw bestraat. Daarna is de Anna Paulownabrug vanaf juni 2023 weer te gebruiken door het verkeer.

Elandbrug en Piet Heinplein

Strukton De Vries Werkendam gaat aan de slag bij de Elandbrug en het Piet Heinplein. Zij brengen tijdelijke damwanden aan, verwijderen het dek van de Elandbrug en brengen de definitieve damwanden en funderingspalen aan.

TRAMLIJN 16

In het eerste kwartaal van 2023 werkt aannemer BAM aan:
- Laan van Meerdervoort
- Prins Hendrikplein
- kruising Vondelstraat-Elandstraat
- Torenstraat, tussen Kerkplein en Geest

Vanaf maandag 9 januari zijn op veel plekken een deel van de straten afgesloten. Hier worden de laatste werkzaamheden aan de sporen uitgevoerd. Deze werkzaamheden duren tot half april 2023. Belangrijke zaken worden gecommuniceerd via de app van BAM (zie kader) en direct omwonenden ontvangen een bewonersbrief.

Laan van Meerdervoort

Op de hoek van de Laan van Meerdervoort en de Zoutmanstraat wordt de tramhalte aangelegd (werkvak "M"). De rijbaan blijft in beide richtingen meestal open. Verkeersregelaars begeleiden het verkeer.

Prins Hendrikplein

Aan de kant van de Laan van Meerdervoort, dus de zeezijde, krijgt het plein nieuwe kabels en leidingen onder de stoep. De stoep krijgt daarna een nieuwe bestrating. Op de rijbaan komt nieuw asfalt in een bruine kleur. De rotonde (werkvak "H") blijft altijd aan één helft open. Ook hier begeleiden verkeersregelaars het verkeer.

Kruising Vondelstraat-Elandstraat

Het kruispunt Vondelstraat-Elandstraat en een klein gedeelte van de Zoutmanstraat (werkvlak "E") krijgt een nieuw riool

en tramsporen. Daarna wordt de rijbaan geasfalteerd en wordt er een nieuwe verkeerslichtinstallatie geplaatst. De Elandstraat blijft tot 23 januari open voor bewoners en bezoekers, maar niet voor doorgaand verkeer, want de Elandbrug is immers al vanaf 9 januari dicht.

Torenstraat tussen Kerkplein en Geest

Vanaf 9 januari is de Torenstraat in beide richtingen volledig afgesloten tussen de Geest/Nobelstraat en het Kerkplein. Zie werkvak "T". In de Torenstraat worden de laatste werkzaamheden afgerond. De herinrichting van dit weggedeelte bestaat uit het aanleggen van nieuwe tramsporen, asfalteren van de rijbaan en fietspaden en het aanbrengen van nieuwe bestrating in de stoep.

NOORDWAL EN HEMSTERHUISBRUG

In het eerste kwartaal van 2023 werkt aannemer Dura Vermeer (werkvak "N") aan het tweede deel van de kademuur Noordwal. Het werk aan het landhoofd voor de Hemsterhuisbrug aan de Noordwal en aan de Veenkade levert beperkte verkeershinder.

In verreweg de meeste gevallen kan verkeer gewoon langs de werkzaamheden rijden. Er zijn echter verschillende momenten waarop doorgaand verkeer niet mogelijk is. De exacte momenten van deze stremmingen zijn nog niet bekend. Afsluitingen worden gecommuniceerd via de BouwApp (zie kader) en direct omwonenden ontvangen een bewonersbrief. Ook hier begeleiden verkeersregelaars waar nodig het verkeer.

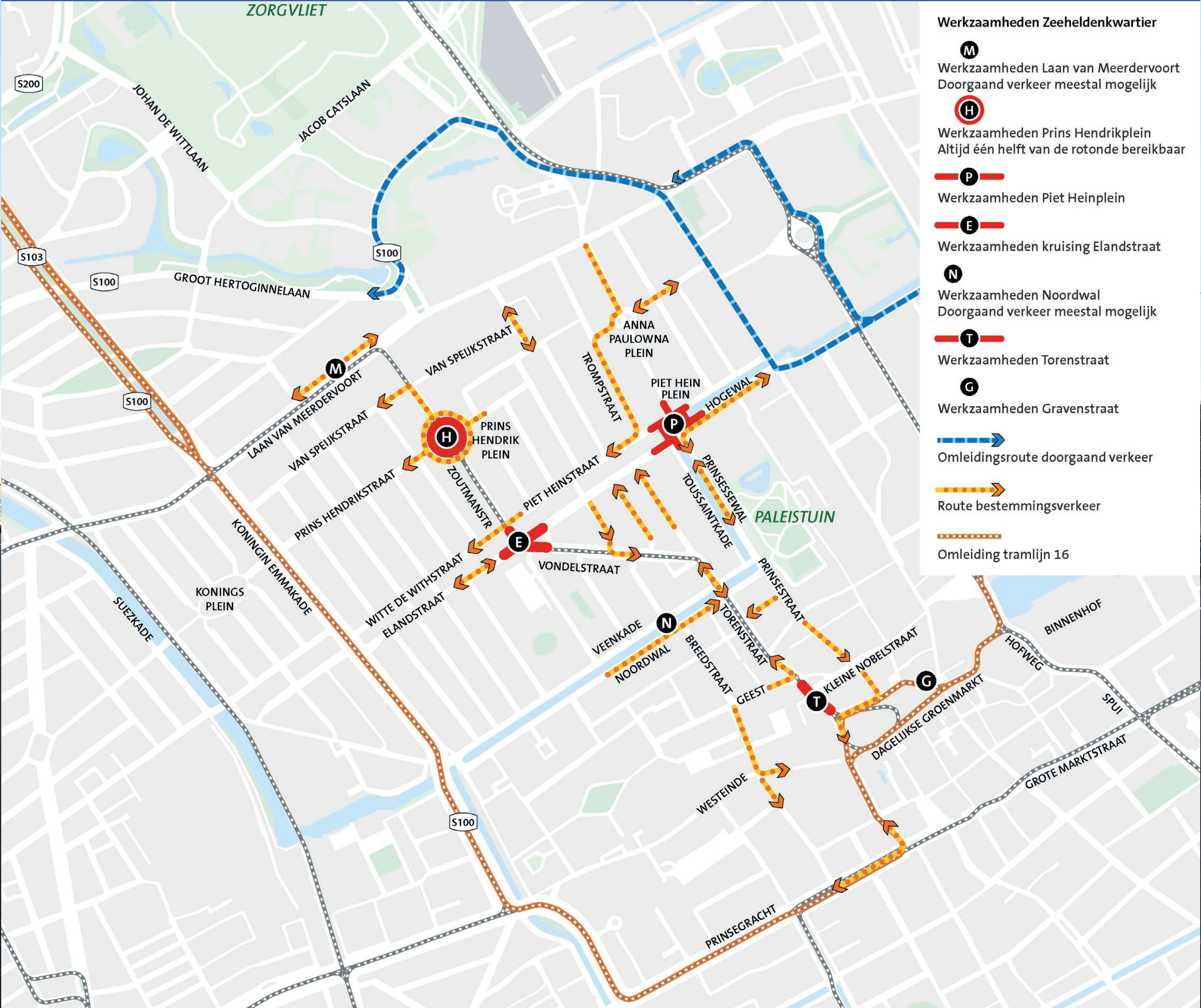
Tweede deel kademuur

In het eerste kwartaal wordt de bestaande kademuur gesloopt en de definitieve damwand geplaatst. Ook wordt de fundering voor de nieuwe aanmeerwerf gemaakt en wordt er beton gestort. De werkzaamheden aan de kade zijn rond de zomer van 2023 klaar.

Tijdens deze werkzaamheden is de Noordwal meestal gewoon open voor verkeer. Naar verwachting zal de Noordwal in het eerste kwartaal circa 2 weken volledig gestemd zijn en 4 weken gedeeltelijk gestemd. Verkeer wordt dan omgeleid via de gebruikelijke omleidingsroute: via de Noordstraat, Bakkerstraat en Snoekstraat naar de Torenstraat.

OMLEIDINGEN ZEEHELDENKWARTIER EN KORTENBOS

1^e kwartaal 2023



ROADWORKS 1ST QUARTER 2023 AT ZEEHELDENKWARTIER AND KORTENBOS

TEXT WYBE VAN DE KUIJNDER, LAURENS SCHRIJNEN TRANSLATION CINDY HOCK PHOTOS WYBE VAN DE KUIJNDER



The municipality is carrying out various roadworks at the Zeelandkwartier and Kortendbos. Around the Piet Heinplein, the Anna Paulownabrug, the Elandbrug, and the quay walls are being replaced. In addition, the municipality is working on the tracks and stops of tram line 17 (formerly tram line 16). The quay walls of the Noordwal and the Hemsterhuisbrug will also be revamped.

REDEVELOPMENT PIET HEINPLEIN

- In the first quarter of 2023 (work area "P" on the map on the centre page)
- the utilities companies Eneco and Dunea are working on the Anna Paulownabrug
 - the contractor Strukton De Vries Werkendam is working on the Elandbrug and the Piet Heinplein

The building site was adjusted for the operations in early January. The Anna Paulownabrug, the Elandbrug, and the Piet Heinplein are closed to through traffic. Pedestrians and cyclists can always walk past the building site. Important matters will be communicated via the BouwApp (see box) and local residents will receive a residents' letter.

The contractors have smart apps. Download them in the App store or Google Play:

BAM Infra Projecten: Include Tram Line 16Z under **Favourites**. Available in English.
The BouwApp: Activate **'Dichtbij'** (close to) under **'Ontdek'** (discover).

Wybe, your neighborhood concierge, can be reached by phone (06 1609 4589) or email: wybe.wijkconciierge@gmail.com

Every business day he has **office hours from 12:00 - 13:00 o'clock** in the Heldenhoek, Elandstraat 88. On Wednesday's together with the municipality and the contractor.



Anna Paulownabrug

The utilities companies Eneco and Dunea are carrying out activities on the district heating and drinking water pipes. They are doing this on the side of the Anna Paulownastraat. In mid-May, the area of the Anna Paulownastraat and the Anna Paulownabrug will be repaved. The Anna Paulownabrug will then be open to traffic again from June 2023..

Elandbrug and Piet Heinplein

The contractor Strukton De Vries Werkendam will start work at the Elandbrug and the Piet Heinplein. They will install temporary sheet piling, remove the road surface of the Elandbrug, and install the permanent sheet piling and foundation piles.

TRAM LINE 16

- In the first quarter of 2023 the contractor BAM is working on the:
- Laan van Meerdervoort
 - Prins Hendrikplein
 - Vondelstraat-Elandstraat intersection
 - Torenstraat, between the Kerkplein and the Geest

From Monday 9 January, part of the streets will be closed in many places. This is where the final work on the tracks will be carried out. These activities will last until mid-April 2023. Important matters will be communicated via the app of BAM (see box) and direct residents will receive a residents' letter.

Laan van Meerdervoort

The tram stop will be constructed at the corner of the Laan van Meerdervoort and the Zoutmanstraat (work area "M"). The carriageway will remain open most of the time in both directions. Traffic controllers will direct traffic.

Prins Hendrikplein

On the side of the Laan van Meerdervoort, i.e. the seaside, the square will get new cables and pipes under the pavement. The pavement will then be repaved. The carriageway will have new asphalt in a brown colour. One half of the roundabout (work area "H") will remain open at all times. Traffic controllers will also direct traffic here.

Vondelstraat-Elandstraat intersection

The Vondelstraat-Elandstraat intersection and a small section of the Zoutmanstraat (work area "E") will receive a new sewer and tram tracks. The carriageway will then be asphalted and a new traffic light system will be installed. The Elandstraat will remain open for residents and visitors

until 23 January, but not for through traffic, as the Elandbrug is already closed from 9 January.

Torenstraat between the Kerkplein and the Geest

From 9 January, the Torenstraat will be completely closed in both directions between the Geest / the Nobelstraat and the Kerkplein. See work area "T". In the Torenstraat, the final activities are being completed. The redevelopment of this road section consists of the construction of new tram tracks, asphaltting of the carriageway and bicycle paths, and repaving of the kerbside.

NOORDWAL AND HEMSTERHUISBRUG

- In the first quarter of 2023 the contractor Dura Vermeer (work area "N") is working on:
- the second part of the Noordwal quay wall
 - the abutment for the Hemsterhuisbrug at the Noordwal and at the Veenkade

In the vast majority of the cases, traffic can simply drive past the work sites. However, there are several times when through traffic is not possible. The exact moments of these obstructions are not yet known. Closures will be communicated via the BouwApp (see box) and local residents will receive a letter. Here too, traffic controllers will guide traffic where necessary.

Second part quay wall

In the first quarter, the existing quay wall will be demolished and the final sheet piling installed. The foundations for the new mooring yard will also be made and concrete poured. Work on the quay will be completed around the summer of 2023.

During these activities, the Noordwal is generally open to traffic as usual. During the first quarter, the Noordwal is expected to be completely blocked for about 2 weeks and partially blocked for 4 weeks. Traffic will then be diverted via the usual diversion route: via the Noordstraat, the Bakkerstraat, and the Snoekstraat to the Torenstraat.

