

Den Haag  
25 maart 2021  
Vereniging BIZ  
Zeeheldenkwartier  
zeeheldenbiz@gmail.com

# Zienswijze op verdwijnen parkeerplaatsen uit de Zoutmanstraat



## Toelichting bij zienswijze lijn 16Z

Omslagillustratie uit raadsvoorstel  
RIS303023 Aankoop Parkeergarage  
De Zeeheld

Overige foto's Henk Boenders

# Zoutmanstraat gaat op de schop

## Parkeerplaatsen verdwijnen?

### Historie

**Op 19 september 2019 is de gemeenteraad akkoord gegaan met onderstaand Voorstel inzake aankoop parkeergarage 'de Zeeheld' (DSO/2019.375 RIS303023) d.d. 16 juli 2019.**

“De Zoutmanstraat kenmerkt zich door een onoverzichtelijke en gevaarlijke verkeerssituatie. Binnen een profiel van 14 meter (van gevel tot gevel) rijden er in twee richtingen auto's, wordt aan twee kanten geparkeerd, vinden laad- en losactiviteiten plaats voor de winkels en hotels, rijden er in twee richtingen trams die er ook halteren, zijn er uiteraard trottoirs en tussen al dit verkeer en tramrails door rijden er fietsers. Bewoners, ondernemers en Fietsersbond

klagen al jaren over de verkeerssituatie en dringen aan op verbeteringen. Met het besluit tot vervanging van de laatste tranche GTL-8 tramvoertuigen door lage vloermaterieel is de noodzaak ontstaan de tramrails in de Zoutmanstraat te vervangen. Dit biedt de gelegenheid om te bezien of er verbeteringen mogelijk zijn in de verkeerssituatie in de Zoutmanstraat. Hiertoe is op 6 juni 2019 een denktank van bewoners, ondernemers, belangengroepen

en gemeente van start gegaan. Ruimte voor verbeteringen is in theorie te vinden als een deel of wellicht zelfs alle 63 parkeerplaatsen in de Zoutmanstraat opgeheven zouden worden. Zonder compensatie van deze parkeerplaatsen zal dit echter een zware wissel trekken op de toch al krappe parkeersituatie in de Zeeheldenbuurt waar de huidige parkeerdruk 93% bedraagt.

Buurtbewoners en ondernemers hebben de gemeente vorig jaar gewezen op de leegstaande parkeergarage De Zeeheld in de Prins Hendrikstraat. Men deed daarbij de suggestie deze in particuliere garage aan te kopen, beschikbaar te stellen aan de buurt en hiermee de mogelijkheid te



creëren de Zoutmanstraat parkeervrij te maken. De gemeente heeft het afgelopen jaar deze mogelijkheid verkend en stelt nu voor De Zeeheld aan te kopen omdat hiermee mogelijkheden ontstaan de Zoutmanstraat naar wens herin te richten, de verkeersveiligheid te vergroten en tevens ruimte ontstaat voor het parkeren van auto's, het stallen van fietsen en parkeerterrassen in het Zeeheldenkwartier en de Prins Hendrikstraat te behouden. [...]

Om de garage effectief te kunnen exploiteren dient deze ruimtelijk en technisch verbeterd en aangepast te worden aan de vigerende wet- en

regelgeving voor parkeergarages. Deze aanpassing leidt ertoe dat er een moderne garage kan ontstaan met 135 parkeerplaatsen. De gemeente heeft een bestek laten opstellen en is met de eigenaar overeengekomen dat hij de garage conform dit bestek renoveert en oplevert. [...]

*In ieder geval zal een deel van de 135 parkeerplaatsen (tegen betaling) beschikbaar komen. In ieder geval zal een deel van de 135 parkeerplaatsen (tegen betaling) beschikbaar komen voor bezoekers aan de winkels en hotels. Een ander deel kan beschikbaar komen voor andere gebruikers waardoor de parkeerdruk op straat kan dalen. Praktische overwegingen leiden ertoe dat in de garage geen ruimte wordt gereserveerd voor het stallen van fietsen, echter de gemeente is voornemens om op straat tenminste 300 fietsparkeerplaatsen te creëren door het opheffen van (30) autoparkeerplaatsen. De aankoop van de garage voorziet tevens in het kunnen behouden van parkeerterrassen in de Prinsenstraat.”*

Tot zover dit letterlijke citaat uit het raadsbesluit van 19 september 2019. RIS303023

## Parkeerplaatsen verdwijnen

Er gaan **63 parkeerplaatsen verloren** bij het autoluw en fietsveilig maken van de Zoutmanstraat. Compensatie voor de verdwijnende parkeerplekken zal elders moeten worden gevonden. Analoog aan het parkeerbeleid zullen volgens de BIZ vereniging parkeerplaatsen moeten worden gevonden binnen een loopafstand van 200 tot 500 meter.

**Parkeergarage De Zeeheld** in de Prins Hendrikstraat zou de oplossing kunnen zijn voor het verlies aan parkeerplaatsen waarmee een verhoging van de parkeerdruk zou kunnen worden tegengegaan.

Want op 19 september 2019 is beloofd dat een deel van de **135 parkeerplaatsen** in die garage beschikbaar komen **voor bezoekers aan de winkels en hotels** en een ander deel beschikbaar komt voor **andere gebruikers** waardoor de parkeerdruk op straat kan dalen.

Tot op heden wordt er uitsluitend en alleen stalling ruimte beschikbaar gesteld doormiddel van een **abonnement**. Voor 63 plaatsen is dat straks **in strijd met de afspraak** zoals verwoord in het bovengenoemde raadsbesluit.

## Huidige parkeerregime

Voor de bestuurders van (vracht)auto's geldt dat zij mogen parkeren tegen het geldende parkeertarief voor de Zoutmanstraat.

Bewoners en hun bezoekers mogen thans met een bewoners- of bezoekersvergunning bijna gratis parkeren in de Zoutmanstraat op maandag t/m zaterdag van 17:00 tot 09:00 uur en op zondag de gehele dag.

## Nadeelcompensatie

Volledige compensatie en een gelijklopend parkeerregime moet worden geboden voor het nadeel dat wordt ondervonden bij het verdwijnen van 63 parkeerplaatsen.

Ergo moeten ergens anders 63 parkeerplaatsen doorlopend beschikbaar zijn voor bewoners met een parkeervergunning, bezoekers van bewoners met een bezoekersvergunning en zeer zeker voor *bezoekers van de winkels* die



nu 7 dagen van de week betaald kunnen parkeren in de Zoutmanstraat.

De hiervoor genoemde categorieën bestuurders moeten **zonder** een **abonnement toegang** kunnen **krijgen** tot 63 van de 135 beloofde parkeerplaatsen in garage De Zeeheld..

Hierop moet hetzelfde parkeerregime van toepassing zijn als thans van kracht is in de Zoutmanstraat. Zoals het geldende parkeertarief, maar ook wie het eerst komt het eerst maalt. En bij 63 van zulke parkeerders is het vol.

Voor bewoners en hun bezoekers is het tarief met een vergunning bijna nul op maandag t/m zaterdag van 17:00 tot 09:00 uur en gedurende de gehele zondag.

## Oplossing

Met behulp van een slim systeem is volgens ons een volledige nadeelcompensatie zoals voorgesteld eenvoudig te realiseren.

Zie bijvoorbeeld de parkeer app van ParkBee. Daarvoor hoeft slechts het zonenummer (staat vermeld bij zo'n garage) en de locatie te worden ingevuld waarna de slagboom open gaat als er plek is. Het af te rekenen parkeertarief is afhankelijk van de hiervoor geschetste categorie indeling van bestuurders.